



Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
08	1244	DPK
rok	poř. číslo	zkr. odb.

Dodatek ke smlouvě

Dodatek číslo 3 k nájemní smlouvě číslo 44/031/016/08 ze dne 27. června 2008

uzavřena dle ust. § 2201 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník a na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih číslo 1555/41, která se konala dne 22. října 2015.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto článku dodatku číslo 3 k nájemní smlouvě číslo 44/031/016.3/08 ze dne 27. června 2008 a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření dodatku číslo 3 k nájemní smlouvě číslo 44/031/016.3/08 ze dne 27. června 2008. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů bez prodlení oznámí druhé straně.

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
Zastoupen starostou **Bc. Martinem Bednářem**

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 19-1520761/0100

dále jen pronajímatel

a

Nová Akropolis, o. s.
Varšavská 516/19, 120 00 Praha-Vinohrady
Zastoupena vedoucím pobočky Nová Akropolis Ostrava **p. Alešem Budínem** na základě plné moci ze dne 21.9.2015.

IČ: 65994523
DIČ: CZ65994523
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-2245700207/0100

dále jen nájemce

Obsah dodatku číslo 3

Na základě žádosti nájemce ze dne 30. září 2015 o změnu nájemní smlouvy z důvodu, že nemá nadále zájem mít v pronájmu vývěsní skříňku umístěnou na ulici Chalupníková x Česká v Ostravě-Zábřehu se mění článek II. nájemní smlouvy číslo 44/031/016.3/08 ze dne 27. června 2008. Zároveň se mění článek III. dodatku číslo 2 nájemní smlouvy číslo 44/031/016.3/08 ze dne 27. června 2008. Ostatní články této smlouvy se nemění.

článek II. – se mění na následující znění:

- 2/1 Dnem 31. prosince 2015 byl ukončen pronájem 1 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Chalupníková x Česká v k. ú. Zábřeh nad Odrou.
- 2/2 Nájemce nadále užívá 2 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Lumírova v k. ú. Výškovice u Ostravy a Horymírova v k. ú. Zábřeh nad Odrou.

článek III. – se mění na následující znění:

- 3/1 Úplata za pronájem 2 ks prosklené vývěsní skříňky umístěné na ulici Lumírova v k. ú. Výškovice u Ostravy a Horymírova v k. ú. Zábřeh nad Odrou byla dohodnuta následovně:
 - 3/1.1 Roční nájemné za pronájem 1 ks prosklené vývěsní skříňky je stanoveno na 365 Kč/1ks + sazba DPH platná a účinná k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
Roční nájemné za pronájem 2 ks prosklených vývěsních skříňek činí 730 Kč + sazba DPH platná a účinná k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
 - 3/1.2 Nájemné za běžný rok je splatné na základě faktury pronajímatele, která bude vystavena jednou ročně vždy k datu 15.2. běžného roku s termínem splatnosti 14 dnů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se sjednává na 15.2. v běžném kalendářním roce.
- 3/2 Dodatek číslo 3 k nájemní smlouvě je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.
- 3/3 Tento dodatek číslo 3 k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. ledna 2016.
- 3/4 Nájemce uděluje tímto Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu dodatku číslo 3 k nájemní smlouvě číslo 44/031/016.3/08 ze dne 27. června 2008 na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava-Jih, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedeném dodatku ke smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 3/5 Účastníci si dodatek číslo 3 k nájemní smlouvě přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy. Dále prohlašují, že dodatek číslo 3 k nájemní smlouvě nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.



- 3/6 Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv z ustanovení tohoto dodatku číslo 3 k nájemní smlouvě nemá vliv na neplatnost či neúčinnost celého dodatku číslo 3 k nájemní smlouvě.
- 3/7 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem číslo 3 k nájemní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Datum: 27 -11- 2015

Datum: 26 -11- 2015

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Bc. Martin Bednář
starosta



Aleš Budín
vedoucí pobočky